



BÜRGERLISTE
A A R B E R G E N

Zur Sache!

Unser Infobrief für Aarbergen



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,+

wir melden uns heute mit einem Infobrief und möchten für Sie, in einem kurzen Überblick, das Wichtigste (aus der Gemeindevertretung) zusammenfassen.

Die BL bearbeitet die Vorlagen der Verwaltung intensiv, stellt eigene Anfragen und Anträge und wirkt an allen Entscheidungen in der Gemeindevertretung und den Ausschüssen aktiv mit.

Wenn Sie mehr dazu wissen möchten, wenn Sie Fragen haben, wenn Sie Anregungen/Ideen haben, dann zögern Sie nicht, uns anzusprechen. Gerne erläutern wir Details und Hintergründe im persönlichen Gespräch.

Mit Blick auf den nahenden Jahreswechsel wünschen wir Ihnen, liebe Aarbergener Mitbürger*innen, eine schöne Vorweihnachtszeit und einen guten Start ins Jahr 2026.

Ihre Bürgerliste Aarbergen, November 2025

BÜRGERLISTE
A A R B E R G E N

**Seit über 50 Jahren die unabhängige
Wählergemeinschaft in Aarbergen.**

Themen im Überblick – Gemeindevertretung

Wasser- und Abwassergebühren

Nov. 2025 – Beschluss der Kalkulationen und Gebührensatzungen für 2026 und 2027:

Wassergebühr netto pro m³ von 4,14 € auf 4,30 €

Schmutzwasser pro m³ von 3,70 € auf 3,40 €

Niederschlagswasser pro m² von 0,75 € auf 0,65 €

„Kistenschreinerei“ – Baumaßnahme für Bauhof und Wasserwerk

Sept. 2025 – 2015 entwickelte der damalige BGM eine Idee und man startete den Verkauf der Liegenschaft in der Kettenbacher Scheidertalstraße, der dann auch erfolgte. 2021 wurden Grundstück und Gebäude „Kistenschreinerei“ – hinter dem Rathaus gelegen – gekauft, nachdem eine andere priorisierte Variante gescheitert war. Vor dem Erwerb wurde das Ziel des Umbaus als machbar eingestuft – mit überschaubarem finanziellen Einsatz. Seitdem zieht sich das Vorhaben mit einigen Wirrungen und Irrungen bis heute hin und leider wurde viel Zeit und Geld verschwendet. Im Sep-



Gebiet der Kistenschreinerei

tember 2025 beschloss jetzt die Gemeindevertretung den zwischenzeitlich unumgänglichen Abriss des Bestandsgebäudes und den Aufbau einer „normierten Stahlhalle“ als Gerätehalle mit Lagerfläche

und Werkstatt. Für Büro- und Sozialräume wurden 2023 bereits „Containermodule“ dauerhaft aufgestellt.

Gestartet 2021 mit einem Budget von 960 T€ inkl. Kaufpreis wurden zwischenzeitlich 1.260 T€ benötigt und ausgegeben. Weitere 840 T€ werden jetzt noch gebraucht => in Summe rund 2.100 T€ – entspricht einem Plus von 119 %. Vieles im Ablauf der Durchführung und der Projektsteuerung muss von Beginn an schief gelaufen sein. Wo genau die Schwächen lagen, welche Fehler gemacht wurden, wer dafür verantwortlich ist, das gilt es aus Sicht der BL aufzuarbeiten. Aus Fehlern lernen und künftig besser machen! Für die Gemeindevertretung gibt es den Weg des „Akteneinsichtsausschuss“ gemäß der Hessischen Gemeindeordnung (HGO). Die BL wird dazu in der Dezembersitzung einen Antrag stellen. Um im Ergebnis erfolgreich zu sein, braucht es jedoch den Willen aller Beteiligten (CDU, SPD, Grüne, BL, BGM, Gemeindevorstand, Verwaltung, Fachbereich Bauamt) den Vorgang im Akteneinsichtsausschuss vorbehaltlos zu prüfen.

Haushaltplan für 2025 mit Investitionsplan für 2026 bis 2028

Mai 2025 – Nach sehr vielen Widrigkeiten und durch die Gemeinde nicht zu beeinflussender externer Faktoren wurde der Haushalt mit erheblicher Zeitverzögerung fast einstimmig beschlossen. Mit Datum vom 16.07.2025 hat der Landrat in seiner Funktion als Landesbehörde den Haushalt genehmigt. Gemeindevorstand und Verwaltung wurden damit finanziell wieder voll handlungsfähig und die vorläufige Haushaltsführung beendet.



Sitzung

22.05.2025

Unterjähriger Finanzbericht

Seit Mitte 2023 erhält die Gemeindevertretung unterjährig Finanzberichte, in denen die Entwicklung des laufenden Haushaltsjahres dargestellt und erläutert wird. Termine: 30.04. | 31.07. | 31.10.

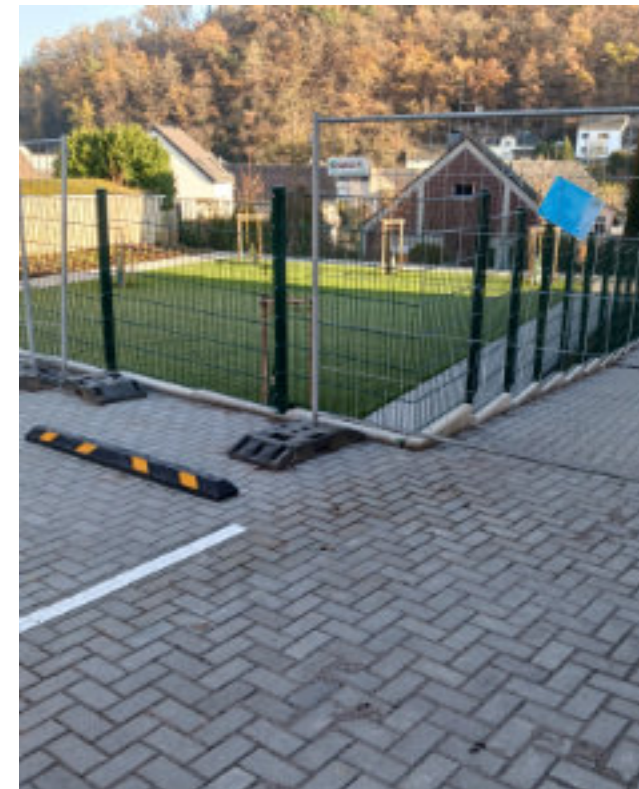


Sitzung

18.09.2025

Kindergartenbedarfs- und Entwicklungsplan 2023–2024 mit Ausblick 2025/2026

Feb. 2025 – Der im HFA, unter Beteiligung der Kindergartenleitungen, besprochene und beratene Bedarfsplan wurde einstimmig beschlossen.

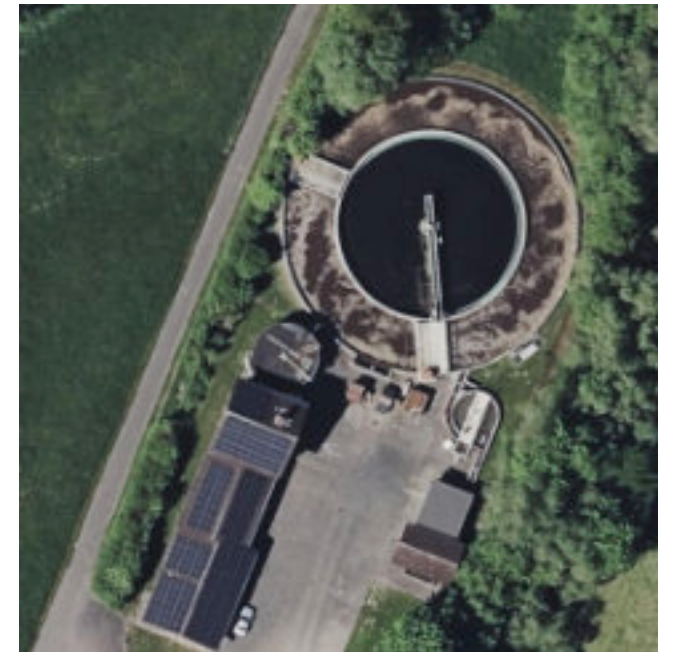


Erweiterung der Kita in Michelbach

Sanierung der Kläranlage

April 2025 – Beschluss, die Kläranlage bis zum Jahr 2030 baulich und technisch zu sanieren – ohne die Gemeinde Hohenstein zusätzlich anzuschließen.

Geschätzte Projektkosten ca. 5.000 T€. Diese werden in künftige Gebührenkalkulationen einfließen und sich auf die Gebührensätze auswirken.



Kläranlage Aarbergen

Gewerbeflächen / Baugebiete

Untig Mühl

2024 Anpassung des Bebauungsplanes (neben Eiscafé) gestartet, um verschiedene Nutzungen zu ermöglichen. 2022 Anpassung des Bebauungsplanes, um den Betrieb einer KfZ-Waschanlage zu ermöglichen.

Nahversorgungszentrum B 54

2023 Anpassung des Bebauungsplanes, um die Ansiedlung eines Non-Food-Discountmarktes zu ermöglichen.

Im Winkel

(neben Feuerwehr Hausen/Rückershausen) September 2024 – Verkauf an den Interessenten beschlossen. Seitdem ist der Vollzug des Vertrages und die Umsetzung offen.

Baugebiete

März 2024 – Änderung der Prioritäten zur Umsetzung. Baugebiet „Auf Bach“ – Rückershausen und „Lerchesberg III“ – Panrod zurückgestellt, zu Gunsten „Auf dem Roth“ – Panrod.

Windenergieanlagen in der Gemeinde Aarbergen

Mai 2025 – Beschluss den endausgehandelten Nutzungsvertrag sowie die endausgehandelte Kooperationsvereinbarung mit der Mainova Projektentwicklung Erneuerbare Energien GmbH abzuschließen – über die Verpachtung von Waldflächen im Panrod, Kettenbach, Hausen für den Anlagenbetrieb. Der Beschluss erfolgt fast einstimmig. Mainova hat die Planungen aufgenommen und das Genehmigungsverfahren beantragt. Der Baubeginn ist für 2028 vorgesehen, die Inbetriebnahme für 2029 und Beginn der Pachtzahlungen. Hier gibt es weitere Informationen: <https://www.mainova.de/de/windparkplanung-aarbergen>



Glasfaser

Nach vielen Unannehmlichkeiten für alle Beteiligten ist der Ausbau im Sommer 2025 in Kettenbach und Michelbach gestartet, verläuft gut und ist weitestgehend abgeschlossen. Auch Dank



Glasfaserausbau gestartet

der aktiven Baustellenbetreuung durch erfahrene Praktiker im Auftrag der Gemeinde. Für den Ausbau der anderen Ortsteile gibt es, soweit uns

bekannt, Ideen und Ansätze aber zurzeit leider noch nichts Konkretes. <https://www.deutsche-giganetz.de/ausbau/hessen/aarbergen/>



EnergieRegion Taunus-Goldener Grund Beteiligungs- GmbH & Co. KG

2025 – Zustimmung über den Beitritt der Hochschulstadt Idstein als zehntes Mitglied zur Gesellschaft.

Nahverkehrsplan mit Zielkonzept 2030

2025 – Der Entwurf des gemeinsamen Nahverkehrsplanes der Landeshauptstadt Wiesbaden und des Rheingau-Taunus-Kreises und die dazu abgegebene Stellungnahme der Gemeinde Aarbergen wurde zur Kenntnis genommen.

Ausländerbeirat / Integrationskommission

2025 – Die Gemeinde Aarbergen verzichtet auf die Bildung eines Ausländerbeirates. Ab der nächsten Legislaturperiode (April 2026) erfolgt die Bildung einer Integrations-Kommission gem. § 89 HGO, welche die Organe der Gemeinde in allen wichtigen Angelegenheiten, die ausländische Einwohner betreffen, berät. Die Vorlage wurde einstimmig beschlossen.

Katzenschutzverordnung

Dezember 2024 zur Bearbeitung an den Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Liegenschaften (Vorsitz CDU) überwiesen. Soll dort am 24.11.2025 beraten werden. (Ergebnis lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor.)

Anfragen (AF) und Anträge (AN) der Bürgerliste

AF sind teilweise mit erheblichem Zeitverzug beantwortet oder noch offen. Hier können Sie Details nachlesen: <https://bl-aarbergen.de/gallery>



AN Umsetzung noch offen – Bushaltestellen Kettenbach, Scheidertalstraße/Untig Mühl
Dem Antrag der BL sind im Dezember 2024 alle

Fraktionen einstimmig gefolgt. Leider ist bis heute keine Umsetzung erfolgt. Dies ist der Auftrag: Der Gemeindevorstand erhält den Auftrag zeitnah Möglichkeiten zu eruieren, um die Verkehrs- und Sicherheitssituation der Busfahrgäste und FußgängerInnen schnell und wirksam zu verbessern. Bus-



Bushaltestelle Scheidertalstraße/Untig Mühl

haltestellen Scheidertalstraße an der Zufahrt Untig Mühl (Rewe), Weg von den Bushaltestellen zu Rewe, Physiotherapie etc. Eine zügig umsetzbare Interimslösung bzgl. Ausleuchtung und Fußwegmarkierung ist anzustreben.

AF noch offen – Endausgebaute Baugebiete, Kirchberg, Feldchen und Lerchesberg

Es soll zeitnah eine detaillierte Endabrechnung und Nachkalkulation der zwischenzeitlich endausgebauten Baugebiete vorgelegt werden.

AF noch offen – Investitionsprogramm im Finanzbericht Oktober 2024

Es sollte eine Planung vorgelegt werden, wie die sich im Rückstand befindlichen Maßnahmen abgearbeitet werden, um die dafür im Haushalt bereitstehenden Finanzmittel einzusetzen (mehrere Millionen Euro).

AF – BGH Rückershausen – Brandschaden – Endabrechnung

Brandschaden 2018 – Einweihung Neubau 2024 – Gesamtkosten 4,3 Mio. €. Nach Abzug der Leistung des Versicherers von 1,3 Mio.€ bleiben 3 Mio. € für die Gemeindekasse.



Bürgerhaus Rückershausen

AF – Umbau Feuerwehrgerätehaus in Kettenbach

Es wird in zwei Abschnitten umgebaut. Zunächst wird der Anbau errichtet und danach das Bestandsgebäude umgebaut. Gesamtinvestition nach Haushaltsmitteln 1,2 Mio. €.



Feuerwehrgerätehaus Kettenbach

AF – Untersuchung / Zustand Abwasserkanalsystem

Schmutzfrachtsimulation und Eigenkontrollverordnung; Erwartet wird ein Untersuchungsergebnis, auf dem eine belastbare Investitionsplanung erfolgen kann.

AF – Kindertagesstätten – Schließungen / Notbetreuungen

Ziel war es, eine belastbare Übersicht zu bekommen, damit diese im Zuge der Kindergartenbedarfs- und Entwicklungsplanung besprochen werden und einfließen kann.

AF – Erstellung technischer Unterlagen für Einleitanträge von Mischwasserentlastungsanlagen

Der Auftrag an das Ingenieurbüro beinhaltet die Erarbeitung aller notwendigen Berechnungen (z. B. Schmutzfrachtberechnungen), technischen Zeichnungen und hydraulischen Nachweise, um

die Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben nachzuweisen und eine rechtssichere Genehmigung für den Weiterbetrieb der Entlastungsanlagen zu erhalten.

AF – Überwachung von Straßenbaustellen - Ausführungskontrolle, Haftungsfragen

Nach der Durchführung einer Baumaßnahme wird die wiederhergestellte Aufbruchstelle in der Regel durch Mitarbeiter der Gemeinde abgefahren. Die Nachverfolgung in der Gewährleistungszeit wird aufgrund von Personalengpässen nicht regelmäßig durchgeführt.

AF – Gemeindestraßen – Aktuelles Schadensbild und Reparaturplan

Die letzte grundlegende Bestandsaufnahme datiert aus 2016. Es liegen demnach aktuell keine belastbaren Informationen vor, um den Investitionsbedarf in Euro zu ermitteln und planen zu können.

Kettenbach – Ortsbeirat, Ortsvorsteher Peter Alliger (BL)

Neben den alltäglichen Angelegenheiten gab es folgende Schwerpunkte im OB:

- Machbarkeitsstudie altes Rathaus
- Kleinkinderschaukel Spielplatz Hauser Feld
- Um/Anbau Feuerwehrgerätehaus
- Erneuerung und Anschluss der Toilette am Grillplatz
- Windkraftanlagen



- Gefahrenbereich REWE/Untig Mühl
- Radweg Kettenbach/Daisbach
- Heimatliedweg

Michelbach – Ortsbeirat, Ortsvorsteher Alexander Wolf (BL)

Viele Themen wurden aktiv aufgegriffen und umgesetzt:

- B54 Unfallschwerpunkt, Belastung Motorräder, Schutz Einsatzkräfte und Anwohner (HR3)
- Verkehrssituation Hauptstraße (Geschwindigkeitsübertretungen Ortseingang und -ausgang Holzhausen, Schule, Parksituation)
- Änderung Verkehrsführung Obergasse (Einbahnstraße)
- Stärkung Vereine und Ehrenamt, bei Treffen, Weinständen, Weihnachtshütten, Zelte über Förderprogramme „Unser starkes Dorf“ und „IKEK“, Ehrenamtler/in für Michelbach



- Unterstützung 90-Jahrfeier Schwimmbad (Erhaltung Schwimmbad und Förderung) hier: Bürgerschaft der Vereine organisiert zum Anschub der Feier, weil der Haushalt nicht genehmigt war.
- Informationsveranstaltung innerörtlicher Fußweg Taunusstraße



- Treppenanlage Kirche/Ehrenmal, Ausarbeitung Alternative und Abstimmung mit dem Bauamt, Baubeginn Frühjahr 2026
- Erneuerung Fußweg zum Schwimmbad entlang der Hauptstraße



Sonntag – 25.01.2026 – 10 Uhr

Michelbach, Dorfgemeinschaftshaus

Bürger im Gespräch

Wir laden zu unserem Bürgergespräch ein:

Alle politikinteressierten Bürgerinnen und Bürger
der Gemeinde Aarbergen.

Ziel ist ein reger Austausch in angenehmer Atmosphäre.

Was bewegt Sie? – **Wer** bewegt Aarbergen?

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen.

Bürgerliste Aarbergen e.V.

Sie erreichen uns wie folgt:

Ansprechpartner Bernd Seel

Telefon: 06120 3670

E-Mail: bl-aarbergen@t-online.de

<https://www.bl-aarbergen.de>

<https://www.instagram.com/buergerliste.aarbergen>

<https://www.facebook.com/100064572674629>

Lesbarkeit

*Zur besseren Lesbarkeit wurde im Text auf eine geschlechtsspezifische Unterscheidung verzichtet. Die Personenbeschreibungen sind geschlechtsneutral zu verstehen. Bsp: Statt Bürgerinnen und Bürger haben wir Bürger geschrieben. ViSdP: Verein Bürgerliste e.V., Waldstr. 17a, 65326 Aarbergen

Legende

GVe = Gemeindevertretung;

GVo = Gemeindevorstand; OB = Ortsbeirat;

BGM = Bürgermeister

