

Bürgerliste in Aarbergen

An den Vorsitzenden
der Gemeindevertretung Aarbergen
Holger Andréé
Rathausstr. 1

Aarbergen, 17.06.2021

65326 Aarbergen

Anfrage:

Innenentwicklung Kettenbach Oberstraße/Friedhofstraße

Sehr geehrter Herr Andréé,
bitte nehmen Sie folgende Anfrage auf die Tagesordnung
der Gemeindevertretersitzung am 01.07.2021:

Im Jahr 2020 hat der Gemeindevorstand über mehrere Varianten der Flächenentwicklung beraten und den Verkauf an einen Investor empfohlen.

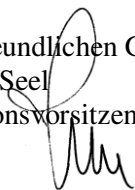
Der Gemeindevorstand möge berichten wie sich die zur Auswahl stehenden Varianten inhaltlich und wirtschaftlich unterscheiden haben. Mit Blick auf Ertrag-Aufwand-Ergebnis (Gewinn, Verlust, Neutral) wird um Offenlage der konkreten Zahlen gebeten.

Sollte es sich bei einer, der zur Auswahl gestandenen, Varianten um den Verkauf von einzelnen Bauplätzen (Verkauf durch die Gemeinde) gehandelt haben, wird darum gebeten, den ermittelten Verkaufspreis in €/m² zu benennen und die Berechnung detailliert nachzuweisen.

Womit begründet ist die Empfehlung für den Verkauf an einen Investor?

Wir bitten, diese Anfrage schriftlich zu beantworten.

Mit freundlichen Grüßen
Bernd Seel
Fraktionsvorsitzender



Anfrage der Bürgerliste vom 17.06.2021
Innenentwicklung Kettenbach Oberstraße/Friedhofstraße

Der Gemeindevorstand beabsichtigt nicht die Details der alternativen Prüfung offenzulegen. Der Gemeindevorstand hat im Rahmen seiner Aufgabenwahrnehmung die Beschlüsse und Vorgaben der Gemeindevertretung und seiner Ausschüsse voll umfänglich umgesetzt.

Die damalige Prüfung erfolge insbesondere zur Reflektion der bestehenden Beschlüsse und der Würdigung der Vorschläge der Bürgerinitiative. Letztendlich ergab sich sowohl inhaltlich als auch wirtschaftlich keine Veranlassung der Gemeindevertretung eine anderslautende (Investor) Empfehlung auszusprechen.

Im Übrigen ist durch den Zeitablauf und die anstehende Abwicklung des Verkaufs eine rückwirkende Betrachtung obsolet.

Die Regelung des § 66 in Verbindung mit § 67 der Hess. Gemeindeordnung sind zu berücksichtigen.

Gez. Rudolf
Bürgermeister