

Bürgerliste in Aarbergen

An den Vorsitzenden
der Gemeindevertretung Aarbergen
Holger Andréé
Scheidertalstr. 1

Aarbergen, 10.11.2020

65326 Aarbergen

Antrag 1 zur Bebauung in Kettenbach, Grundstücke Oberstraße 6 / Friedhofstraße 3 *Bebauungsvarianten Verwaltung und Vermarktungsexposé*

Sehr geehrter Herr Andréé,

bitte nehmen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretersitzung.

Die dem Gemeindevorstand von der Verwaltung zur Entscheidung vorgelegten, verschiedenen Bebauungsvarianten werden dem Haupt- und Finanzausschuss zur Prüfung und Beratung vorgelegt. Ebenso das auf dieser Grundlage angefertigte Vermarktungsexposé.

Begründung:

Ausweislich von Protokollen des Ortsbeirates Kettenbach und verschiedener Presseberichte *) arbeitet der Gemeindevorstand an dem im Betreff genannten Thema und trifft Entscheidungen. Mit VL 62/2019 vom 15.08.2019, bearbeitet in der Gemeindevertretung am 22.08.2019, hat der Gemeindevorstand selbst, die Angelegenheit zur Beratung der weiteren Vorgehensweise zurückgegeben. Die Gemeindevertretung ist dem gefolgt und hat den Vorgang an den HFA überwiesen.

Alle Mitglieder der Gemeindevertretung müssen in die Lage versetzt werden, das Verfahren nachvollziehen zu können. Gerade auch wegen dem, in den letzten Wochen, öffentlich sichtbar gewordenen Diskurs.

Da im Ausschuss noch keine Beratung stattgefunden hat, können die offensichtlich vorhandenen verschiedenen Varianten eine Beratungsgrundlage darstellen. Vielleicht findet der Ausschuss damit einen Einstieg in das Thema und beginnt seinen Auftrag aus 2019 aufzunehmen, und das Verfahren kann geordnet weitergeführt werden.

*) Beispiel Wbn Kurier vom 16.10.2020

„Der Bürgermeister erklärte auf Anfrage dieser Zeitung, die Gemeindeverwaltung habe dem Gemeindevorstand mehrere Planungsvarianten für das Areal am Kettenbacher Friedhof vorgelegt. Auch die Anregung der Anwohner sei darin eingeflossen. Der Gemeindevorstand habe sich aber für eine andere Variante entschieden: gegen den Verkauf einzelner Bauplätze, für die Vermarktung der Fläche als Ganzes an einen Investor, der nun gesucht werden solle. Dies entspreche auch der Beschlusslage der Gemeindevertretung. Im Rathaus erstelle man derzeit ein Exposé für die Vermarktung.“

Mit freundlichen Grüßen
Bernd Seel
Fraktionsvorsitzender